

Veřejný návrh

smlouvy o nájmu stánkového místa na akci Jinecká pouť v termínu 3.6. – 4.6.2017

Pronajímatel: Městys Jince, Čsl. dělostřelců 172, 262 23 Jince, IČO :242381 DIČ CZ242381

Pronajímatel tímto v souladu s ustanovením § 1731 obč. zák. činí veřejný návrh na uzavření smlouvy o krátkodobém nájmu stánkového místa na akci Jinecká pouť v termínu od 3.6.2017 do 4.6.2017 (dále jen „Smlouva“), a to tak, že má zájem uzavřít se subjektem, který zcela a bez výhrad akceptuje tento veřejný návrh, výše uvedenou Smlouvu, jejíž podstatné náležitosti jsou dále specifikovány:

Smlouva o nájmu stánkového místa na akci Jinecká pouť v termínu 3.6. – 4.6.2017

Pronajímatel: Městys Jince, Čsl. dělostřelců 172, 262 23 Jince, IČO :242381 DIČ CZ242381

Nájemce (prodejce): subjekt akceptující veřejný návrh na uzavření Smlouvy

I. Předmět nájmu, povinnosti pronajímatele

1. *Pronajímatel se zavazuje, že poskytne prodejci část pozemku č. parc. 219/1, k.ú. Jince, který je v jeho výlučném vlastnictví, a to na umístění prodejního zařízení (stánku) v lokalitě Sokolské zahrady akce „Jinecká pouť 2017“, kdy za prodejní místo se považuje vyznačené místo o rozměru 6 x 3 m (dále jen „stánkové místo“ či „předmět nájmu“).*
2. *Pronajímatel nezodpovídá za jakékoliv škody způsobené prodejci v době konání akce, kdy prodejce je povinen si pro tento případ sjednat na vlastní náklady příslušné pojištění svého prodejního zařízení, prodávaného zboží či jiného svého majetku umístěného na předmět nájmu.*
3. *Nájem stánkového místa se sjednává na dobu určitou, a to od 3.6.2017 do 4.6.2017.*

II. Doba nájmu, povinnosti prodejce

1. *Prodejce je povinen uhradit na vyzvání výši nájemného pronajímateli v hotovosti, a to prostřednictvím pověřeného zaměstnance městyse Jince, který se prokáže průkazem pověřeného zaměstnance obce, a to oproti písemnému potvrzení s tím, že nájemné za nájem stánkového místa na den 3.6.2017 je splatné nejpozději do 13.00 hodin daného dne a nájemné za nájem stánkového místa na den 4.6.2017 je splatné nejpozději do 11.00 hodin daného dne.*
2. *Po skončení nájmu je prodejce povinen předmět nájmu na svůj náklad vyklidit a uklidit. Pokud prodejce tuto povinnost nesplní, má pronajímatel právo pozemek sám vyklidit na náklady prodejce.*
3. *Pro odstranění jakýchkoliv pochybností se sjednává, že:*
 - *byl-li nájem sjednán pouze na den 3.6.2017, pak je prodejce povinen stánkové místo vyklidit a předat nejpozději do 23.00 hodin dne 3.6.2017*
 - *byl-li nájem sjednán na dny 3.6.2017 až 4.6.2017 nebo jen na den 4.6.2017, pak je prodejce povinen stánkové místo vyklidit a předat nejpozději do 23.00 hodin dne 4.6.2017*
4. *Prodejce je povinen dbát bezpečnosti vlastní i ostatních.*

III. Výše nájemného za pronájem

1. *Každý prodejce si může najmout jedno nebo více stánkových míst vedle sebe*
2. *Výše nájemného stánkového místa činí 500,- Kč (slovy pětsetkorun) za jedno stánkové místo a den, kdy předmětná částka je uváděna včetně DPH.*

Doložka dle § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

Rada Městysu Jince schválila krátkodobý pronájem části Sokolské zahrady k umístění prodejních stánků na akci Jinecká pouť svým usnesením č. 19 ze dne 19.4.2017.

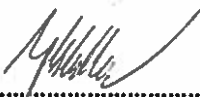
Akceptace tohoto veřejného návrhu:

Za akceptaci tohoto veřejného návrhu, který je umístěn na viditelném a označeném místě při vstupu na pozemek č. parc. 219/1, k.ú. Jince (Sokolská zahrada), se považuje sama skutečnost, že konkrétní subjekt ve dnech 3.6.2017 až 4.6.2017 umístí své prodejní zařízení na konkrétní stánkové místo, resp. na jakoukoliv část pozemku, který je specifikován ve veřejném návrhu Smlouvy.

Tímto okamžikem, tj. faktickým umístěním prodejního zařízení (stánku), je tato Smlouva uzavřena a pronajímatel a prodejce jsou touto Smlouvou vázáni, a to v rozsahu specifikovaném v podstatných náležitostech této Smlouvy (viz výše).

Podpis pronajímatele:

V Jincích dne 31.5.2017


.....

Městys Jince

RSDr. Josef Hála, starosta

